

## **CARACTERISTIQUES DES OUVRAGES LES PLUS IMPORTANTS :**

### **Pour la voirie :**

- Traitement paysager au contact de l'entrée de ville constituée par la RD 105, axe primaire est/ouest de la commune. Un traitement paysager de la rue des Tuileries sera également réalisé pour en garantir la qualité et en maintenir la fonctionnalité
- Une nouvelle voie de desserte traversant les secteurs Bournoulet et Tuileries permettant de relier les secteurs
- 2 voies en impasse, connectées sur la nouvelle voie et une voie reliant la rue du Bournoulet à la rue des Tuileries
- Connexion via la rue de la porte des champs et la ruelle Abime pour le secteur Ruelle Abime
- Utilisation de l'accès existant depuis la rue d'Alsace pour le secteur Porte des Champs
- Réalisation d'une trame de voies piétonnes et cyclables dans un cadre paysager de qualité visant à favoriser ces modes de déplacement
- Des espaces verts de qualité : vergers comprenant une aire de jeu sur le secteur du Bournoulet, préservation des boisements existants, trame bleue pour la gestion des eaux pluviales.

### **Pour l'assainissement des Eaux Usées :**

- Réalisation d'un réseau d'assainissement collectif des eaux usées (réseau gravitaire).
- Raccordement du réseau public d'assainissement des eaux usées.

### **Pour l'assainissement des Eaux Pluviales :**

Compte tenu de la perméabilité du sous-sol, en l'absence de réseau existant interne à l'emprise du projet et en fonction des zones géographiques, les différentes eaux pluviales seront gérées de façon différenciée :

- les eaux de pluie des parcelles constructibles seront infiltrées à la parcelle,
- les eaux de voiries seront gérées par des noues, puis infiltrées.

La gestion des eaux pluviales sera conforme aux dispositions reprises dans un dossier « Loi sur l'Eau ».

**Pour l'Eau Potable :**

Création d'un réseau d'eau potable et réseau défense incendie avec poteaux en nombre suffisant, issu du réseau de distribution de la commune existant sur la RD 105, la rue de la porte des champs, la rue des tuileries et la rue du Bournoulet, avec maillage sur le réseau existant.

**Pour les Télécommunications :**

Réalisation du réseau souterrain de distribution.

**Pour l'Electricité :**

Réalisation à l'intérieur de la zone d'un réseau souterrain de distribution basse tension des parcelles alimentées par 1 nouveau poste de transformation de distribution publique, eux-mêmes alimentés depuis le réseau HTA existant.

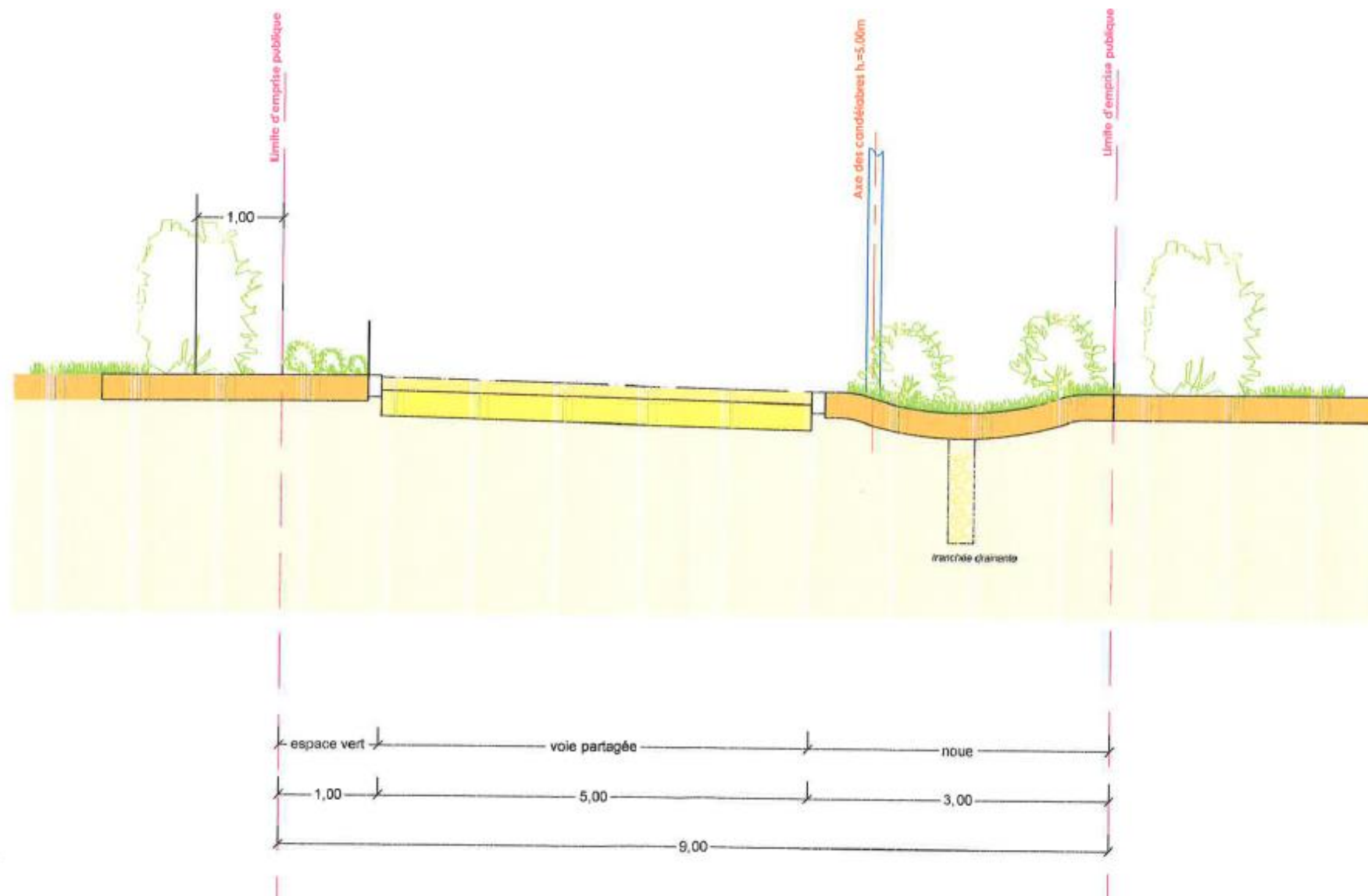
**Pour le Gaz :**

Etude de réalisation d'un réseau souterrain de distribution.

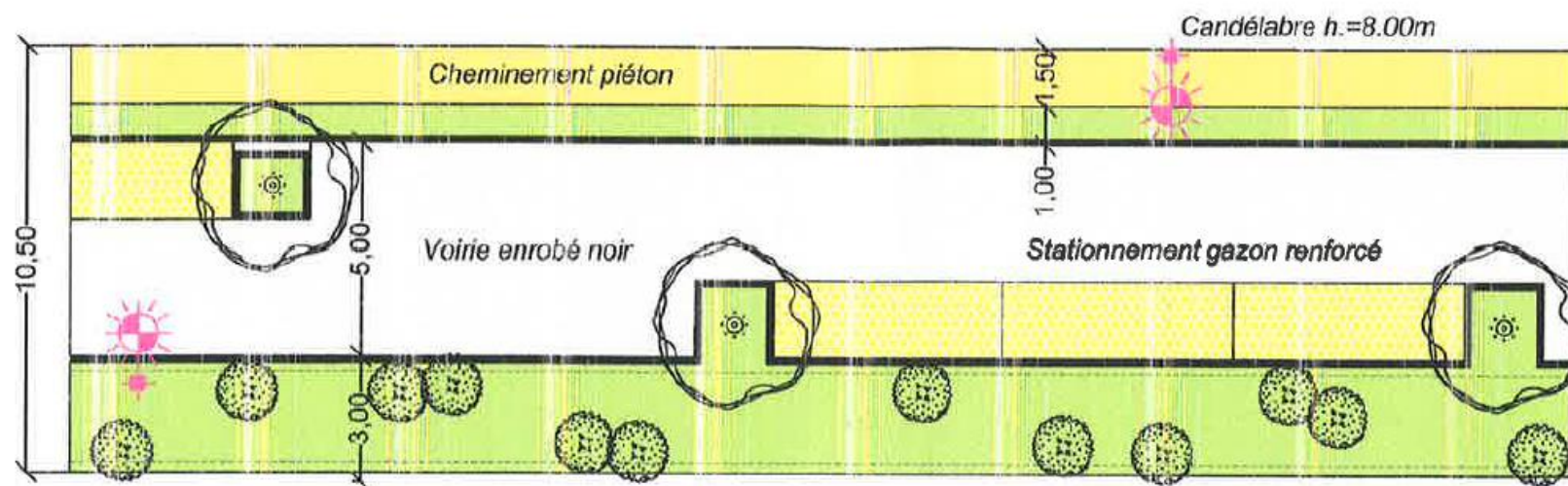
**Pour l'Eclairage public :**

Réalisation d'un réseau d'éclairage public.

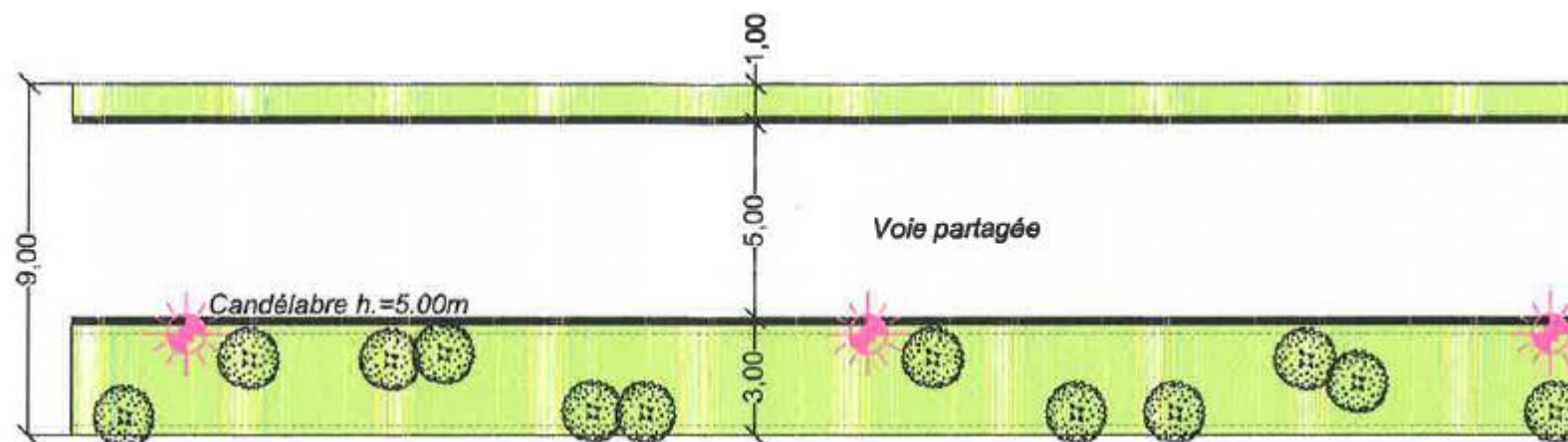
Coupe Type des voiries secondaires :



Vue en plan de la voie principales des secteurs 3 et 4 :



Vue en plan de la voie secondaire, secteur 3



Coupe type de la voie principale :

